

Stallingsvoorwaarden 2023

geldend bij Verhaar Stalling te Alblasserdam tot en met 31 december van het lopende jaar

Algemene bepalingen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Verhaar Stalling (hierna te noemen 'Verhuurder') als verhuurder van stallingruimte optreedt.
2. Huurder is een ieder die enig voertuig of object stalt bij de verhuurder (hierna te noemen 'Huurder').
3. De stallingovereenkomst tussen verhuurder en huurder komt tot stand bij het ondertekenen van het inschrijfformulier door de huurder, waarbij de huurder heeft verklaard een exemplaar van de Stallingsvoorwaarden te hebben ontvangen en waarbij hij heeft verklaard met de inhoud daarvan akkoord te gaan.
4. De stallingovereenkomst kan wederzijds **schriftelijk** worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden.
5. Zonder schriftelijke opzegging blijft de stallingovereenkomst stilzwijgend gelden voor de overeengekomen stallingperiode.
6. Van deze Stallingsvoorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken.

Gebruiken / Verboden

1. De verhuurder moet in het bezit te zijn van het juiste adres, telefoonnummer, kenteken en lengte/breedte/hoogte van het aangeboden voertuig.
2. Wijzigingen in bovenstaande worden zo spoedig mogelijk doorgegeven.
3. Brengen en halen van het gestalde voertuig altijd mogelijk op **woensdagavond tussen 19.30 – 21.00 uur**, na melden bij de verhuurder.
4. Indien woensdagavond niet mogelijk is, maakt de huurder tenminste 48 uur voor het gewenste moment (maandag t/m zaterdag) een afspraak.
5. In contact met de verhuurder wordt altijd naam en voertuig vermeld.
6. Ophalen van het voertuig is alleen mogelijk op vertoon van kentekenbewijs.
7. Het is de huurder niet toegestaan zonder toezicht van een beheerder van de verhuurder het voertuig in of uit de stallingruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingruimte.
8. Het is de huurder niet toegestaan de stallingsplaats aan derden, al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.
9. Zonder uitdrukkelijke toestemming van de verhuurder mag de stallingruimte niet worden gebruikt voor het uitvoeren van werkzaamheden aan het gestalde voertuig.
10. Gasflessen of andere brandbare en/of ontplofbare stoffen mogen niet in het gestalde voertuig aanwezig zijn – bij overtreding is de huurder zelf aansprakelijk voor eventuele schade.
11. Het is een ieder verboden om in de stallingsruimte te roken.

Aansprakelijkheid / Verzekering

1. De huurder is verplicht de ter stalling aangeboden voertuigen WA en Casco te verzekeren – verzekering tegen brand en diefstal dient hierbij inbegrepen te zijn.
2. De huurder is verplicht bij de verzekeraar te informeren (polisvoorwaarden) aan welke eisen de stalling moet voldoen om het voertuig voldoende te kunnen verzekeren.

3. De huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van hemzelf of vertegenwoordigers van de huurder.
4. Het betreden van de stallingruimte of het parkeerterrein geschiedt op eigen risico.
5. Voertuigen die op verzoek van de huurder buiten de stallingruimte zijn gebracht om te worden opgehaald staan daar voor eigen risico van de huurder.
6. De verhuurder aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal/verlies of welke andere schade aan het voertuig dan ook.
7. De verhuurder is slechts aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van een voertuig indien dit te wijten is aan grove schuld van de verhuurder of personen in dienst van de verhuurder.

Stallingsjaar

1. Het stallingsjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december van ieder kalenderjaar.
2. Een afwijkend stallingsjaar of een gedeeltelijk stallingsjaar kan in overleg met de verhuurder schriftelijk worden overeengekomen.

Betalingen

1. Voor aanvang dient het volledige stallingsgeld voor de afgesproken periode door de verhuurder te zijn ontvangen.
2. De verhuurder heeft het recht de huur jaarlijks aan te passen aan het prijsindexcijfer voor consumptie van het CBS. Hij zal de huurders daarvan voor 1 januari van elk jaar in kennis stellen op de factuur.
3. Indien de huurder niet tijdig betaalt, is hij van rechtswege in verzuim en heeft de verhuurder zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente, vermeerderd met 5%, vanaf de vervaldatum in rekening te brengen.
4. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door de verhuurder op de huurder worden verhaald.
5. De verhuurder heeft het recht het gestalde voertuig onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde stallingsgeld geheel door de huurder is voldaan.
6. Restitutie van stallingsgeld is niet mogelijk. In geval van dispuut zijn de verhuurder gemachtigd het contract te verbreken, ook hierbij wordt geen stallingsgeld terugbetaald.
7. De huur van de stallingruimte is overdraagbaar, indien de huurder zijn voertuig tijdens het stallingsjaar verkoopt, dit in onderling overleg met de verhuurders. De nieuwe eigenaar is alsdan gehouden deze Stallingsvoorwaarden na te leven en treedt de nieuwe eigenaar in de plaats van de oude eigenaar.
8. Indien het gestalde voertuig wordt vervangen door een kleinere, leidt dit niet tot een recht op gedeeltelijke restitutie van het stallingsgeld voor het reeds lopende stallingsjaar.

Geschillen

1. Op de stallingovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen zullen ter beoordeling worden gebracht voor de bevoegde rechter te Amsterdam.